**הסכם חלוקת עזבון**

**שנערך ונחתם ב\_\_\_\_ ביום \_\_ לחודש \_\_2023**

בין \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן : "**\_\_\_\_\_\_\_\_\_**")

לבין \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן : "**\_\_\_\_\_\_\_\_\_**")

לבין \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן : "**\_\_\_\_\_\_\_\_\_**")

**להלן: "הצדדים"**

**הואיל:** והמנוח \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "**המנוח**") והמנוחה \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן: "המנוחה") הינם הבעלים בשלמות של בית מגורים ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(להלן: "הדירה ")**

**והואיל** ולמנוחה חשבון בנק בבנק \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (להלן :"**החשבון**").

**והואיל** והמנוח נפטר ביום \_\_\_\_\_והואיל \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**והואיל** והמנוח והמנוחה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**והואיל** והצדדים הגישו בקשה לצו קיום צוואה של המנוח ושל המנוחה;

**והואיל** ועיזבונם של המנוח והמנוחה טרם חולק בין היורשים הנ"ל;

**והואיל** והיורשים, הם הצדדים להסכם חלוקת עיזבון זה

**והואיל** והצדדים מעוניינים לחלק את עיזבון המנוח והמנוחה בדרך שונה כמפורט בהסכם זה, ללא חיוב במסים או בתשלומים כלשהם, בהתאם להוראות סעיף 5(ג')4 לחוק מיסוי מקרקעין;

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

# המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

# מוסכם בזה כי הדירה ב\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_תהא ל\_\_\_\_\_\_\_\_ בחלקים שווים ביניהן.

# הכספים מכל מין וסוג שהוא לרבות בחשבון \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ יהיו בבעלותו המלאה והבלעדית של \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# הצדדים מצהירים בזה כי חלוקת עיזבון זו הינה החלוקה של נכסי העיזבון בין היורשים לאחר ההורשות, וכי \_\_\_\_\_\_\_

# הצדדים ישתפו פעולה ויעשו כל שיידרש לצורך התאמת רישום הזכויות שבוצע בהתאם לצו קיום צוואה לחלוקת הזכויות כפי שמבוצעת במסגרת הסכם חלוקת עיזבון זה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**א.א ב.ב ג.ג.**