



### שומה עצמית למס רכישה

שכום המס	שיעור המס	שווי לצורך מס רכישה
171,600	8	2,145,000
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
<u>171,600</u>	סה"כ המס	
1/1	חלק הנרכש	
<u>171,600</u>	המס לתשלום	2,145,000
		שווי רכישה

### רוכש שמור על זכויותיו

עסקה במקרקעין מסתיימת ברישום בפנקסי מקרקעין לצורך רישום זכויותיו בפנקסי המקרקעין תדרש להמציא בין היתר אישור בדבר העדר חובות של המוכר במס שבח, במס מכירה, במס רכוש בשל המקרקעין נשוא בעסקה המוצהרת. בנוסף תדרש להמציא לצורך רישום כאמור אישור על תשלום מס רכישה על ידך,

(\*) דירה או חלק ממנה שהתקבלו בירושה הם חלק מדירות הרוכש

לאחר שהוזהרת כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, הנני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים בהצהרת רוכש זו הם נכונים, שלמים ומדויקים.

**פרטי התשלום** (כולל מע"מ ככל ששולם) - בהתאם להוראות סעיף 30(א) לחוק לצמצום השימוש במזומן התשע"ח - 2018:

פרטי אמצעי התשלום שבהם מועברת התמורה ידועים לי, והם כדלהלן:	
בפנקס שוברים:	0
בהעברה בנקאית:	1,072,500
בהמחאה:	0
במזומן:	0
אחר - משכנתא	1,072,500
<b>סה"כ:</b>	<b>2,145,000</b>

- מצורף בזאת, כנדרש בחוק, אסמכתאות לאמצעי התשלום שבוצעו עד לתאריך ההצהרה.
- יש לשמור את האסמכתאות לאמצעי התשלום ששולמו לאחר ההצהרה ולהציגם ע"פ דרישה.